

GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES, S.A.

ACTIVO	31/12/2025	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	31/12/2025
ACTIVO NO CORRIENTE	563.799.207,15	PATRIMONIO NETO	1.047.870.935,68
Inmovilizado material:	13.662.547,03	Fondos propios:	1.047.870.935,68
Terrenos y construcciones	5.882.944,05	Capital:	52.000.000,00
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.243.488,93	Capital escriturado	52.000.000,00
Inmovilizado en curso y anticipos	3.536.114,05	Reservas:	825.810.059,66
Inversiones inmobiliarias:	457.139.608,15	Legal y estatutarias	10.400.000,00
Terrenos	188.799.211,30	Otras reservas	798.044.715,83
Construcciones	268.340.396,85	Reserva de capitalización	17.365.343,83
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo:	58.430.809,73	(Acciones en patrimonio propias)	(328.197,00)
Instrumentos de patrimonio	57.770.809,73	Resultado del ejercicio	170.389.073,02
Créditos a empresas	660.000,00		
Inversiones financieras a largo plazo:	34.566.242,24		
Créditos a terceros	8.184.773,42		
Otros activos financieros	26.381.468,82		
ACTIVO CORRIENTE	584.810.930,55	PASIVO NO CORRIENTE	75.956.598,40
Existencias:	265.998.912,59	Provisiones a largo plazo:	4.500.000,00
Edificios adquiridos	5.386.603,60	Otras provisiones	4.500.000,00
Terrenos y solares	220.134.237,23	Deudas a largo plazo:	66.087.926,84
Promociones en curso:	40.143.172,88	Deudas con entidades de crédito	35.000.000,00
De ciclo largo	28.788.327,42	Otros pasivos financieros	31.087.926,84
De ciclo corto	11.354.845,46	Pasivos por impuesto diferido	5.026.100,56
Anticipos a proveedores	334.898,88	Periodificaciones a largo plazo	342.571,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	24.025.534,45		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios:	11.236.514,14		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios a c.p.	11.236.514,14		
Clientes empresas del grupo y asociadas	12.500.000,00	PASIVO CORRIENTE	24.782.603,62
Deudores varios	74.053,69	Deudas a corto plazo:	85.000,02
Personal	131.090,71	Deudas con entidades de crédito	0,00
Otros créditos con las administraciones públicas	83.875,91	Otros pasivos financieros	85.000,02
Inversiones en empresas grupo y asociadas a c.p.:	10.836.034,63	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	155.925,98
Créditos a empresas	10.836.034,63	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	24.541.677,62
Inversiones financieras a corto plazo:	255.107.604,77	Proveedores:	11.312.158,24
Instrumentos de patrimonio	18.118.371,61	Proveedores a corto plazo	11.312.158,24
Créditos a empresas	2.090.304,57	Proveedores empresas del grupo y asociadas	1.552.253,32
Otros activos financieros	234.898.928,59	Personal (remuneraciones pendientes de pago)	348.519,51
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:	28.842.844,11	Pasivos por impuesto corriente	984.598,89
Tesorería	28.842.844,11	Otras deudas con las Administraciones Públicas	5.194.147,66
		Anticipos de clientes	5.150.000,00
TOTAL ACTIVO	1.148.610.137,70	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.148.610.137,70

TODINA INVESTMENTS, S.L.U.

A C T I V O	31/12/2025	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	31/12/2025
ACTIVO NO CORRIENTE	0,00	PATRIMONIO NETO	59.207.470,88
Inmovilizado material:	0,00	Fondos propios:	59.207.470,88
Terrenos y construcciones		Capital:	3.000,00
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		Capital escriturado	3.000,00
Inmovilizado en curso y anticipos		Reservas:	(670,03)
Inversiones inmobiliarias:	0,00	Legal y estatutarias	0,00
Terrenos		Otras reservas	(670,03)
Construcciones			
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo:	0,00	(Acciones en patrimonio propias)	0,00
Instrumentos de patrimonio		Resultados de ejercicios anteriores	(4.251.604,80)
Créditos a empresas		Otras aportaciones de socios	64.039.054,22
Inversiones financieras a largo plazo:	0,00	Resultado del ejercicio	(582.308,51)
Créditos a terceros			
Otros activos financieros			
ACTIVO CORRIENTE	59.917.055,02	PASIVO NO CORRIENTE	0,00
Existencias:	59.669.773,12	Provisiones a largo plazo:	0,00
Edificios adquiridos		Otras provisiones	
Terrenos y solares		Deudas a largo plazo:	0,00
Promociones en curso:	59.669.773,12	Deudas con entidades de crédito	
De ciclo largo	59.669.773,12	Otros pasivos financieros	
De ciclo corto		Pasivos por impuesto diferido	0,00
Anticipos a proveedores		Periodificaciones a largo plazo	0,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	227,01		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios:			
Clientes por ventas y prestaciones de servicios a c.p.			709.584,14
Clientes empresas del grupo y asociadas		PASIVO CORRIENTE	
Deudores varios		Deudas a corto plazo:	0,00
Personal		Deudas con entidades de crédito	0,00
Otros créditos con las administraciones públicas	227,01	Otros pasivos financieros	0,00
Inversiones en empresas grupo y asociadas a c.p.:	0,00	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00
Créditos a empresas		Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	709.584,14
Inversiones financieras a corto plazo:	0,00	Proveedores:	96.944,24
Instrumentos de patrimonio		Proveedores a corto plazo	96.944,24
Créditos a empresas		Proveedores empresas del grupo y asociadas	
Otros activos financieros		Personal (remuneraciones pendientes de pago)	
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:	247.054,89	Pasivos por impuesto corriente	
Tesorería	247.054,89	Otras deudas con las Administraciones Públicas	
		Anticipos de clientes	612.639,90
TOTAL ACTIVO	59.917.055,02	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	59.917.055,02